**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПОГОРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

второй сессии пятого созыва

30.10.2012 №23

Об утверждении налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2016 год

В целях приведения в соответствие с действующим налоговым законодательством Российской Федерации, руководствуясь главой 31 НК РФ, на основании Федерального закона от 27.07.2010 года №229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты РФ, а также о признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ, в связи с урегулированием некоторых иных вопросов налогового администрирования», и Федерального закона «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года №131-ФЗ, Совет депутатов Погорельского сельсовета РЕШИЛ:

1. Установить на 2016 год на территории Погорельского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.
2. Установить с 01.01.2016г. следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1.Организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями 30 апреля, 31 июля, 31 октября налогового периода и земельный налог до первого февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, не позднее 1 октября года следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельного участка , находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении налогоплательщиков следующих категорий:

3.1. Физические лица, имеющие на иждивении ребёнка – инвалида;

3.2. Реабилитированных лиц;

3.3. Физические лица, имеющих на иждивении трёх и более нетрудоспособных детей, не достигших 23-летнего возраста, обучающихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях всех типов и видов;

3.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

1. Налоговая льгота предоставляется в отношении только одного земельного участка, находящегося в черте поселения Погорельского сельсовета.
2. Для подтверждения права на налоговые льготы в соответствии с пунктом 6 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщики самостоятельно предоставляют в налоговый орган заявления с приложением следующих документов:

- копия паспорта

- документ, подтверждающий право на предоставление льготы.

1. В случае возникновении (утраты) после 01 октября, являющегося налоговым периодом, права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, предоставляют документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).
2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в местном печатном издании «Информационный бюллетень», распространяет своё действие на регулируемые правоотношения с 01.01.2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава Погорельского сельсовета Председатель Совета

Чановского района депутатов Погорельского

Новосибирской области сельсовета Чановского района

Новосибирской области

И.П. Елисеев Ю.П. Прощалыгин

Приложение №1

к решению Совета депутатов

Погорельского сельсовета

от 30.10.2015 №23

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория земель и /или разрешенное  использование земельного участка | Налоговая ставка в % |
| 1. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного, использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства. | 0,1 |
| 2. | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства | 0,3 |
| 3. | Приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства. | 0,3 |
| 4. | Прочие земельные участки | 1,5 |