Местный печатный орган Погорельского сельсовета учрежден решением №100 шестнадцатой сессии Совета депутатов Погорельского сельсовета от 28.03.2008 г.

*ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ*

*№16(753) 03.03.2025г.*

- \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* -\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-

- \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* - \* -\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-\*-

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОГОРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.02.2025 №6-па

Положение о порядке ведения реестра муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163-н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», администрация Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке ведения реестра муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области» согласно приложению № 1.

 2. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене» органа местного самоуправления и на официальном сайте администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о главы Погорельского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области Г.В.Пушкарёва

Г.В.Пушкарёва

31-221

 Приложение № 1

к постановлению администрации

Погорельского сельсовета

Чановского района

Новосибирской области

от 10.02.2025 №6-па

**Положение о порядке**

**ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества**

I. Общие положения

1. Настоящий Положение устанавливает правила ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества (далее - реестр), в том числе состав подлежащего учету муниципального имущества и порядок его учета, состав сведений, подлежащих отражению в реестрах, а также порядок предоставления содержащейся в реестрах информации о муниципальном имуществе.

Учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

2. Объектом учета муниципального имущества (далее - объект учета) является следующее муниципальное имущество:

недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований;

иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.

3. Учет находящихся в муниципальной собственности природных ресурсов (объектов), драгоценных металлов и драгоценных камней, музейных предметов и музейных коллекций, а также средств местных бюджетов регулируется законодательством о природных ресурсах, драгоценных металлах и драгоценных камнях, Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации и бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Учет муниципального имущества, сведения об объектах и (или) о количестве объектов которого составляют государственную тайну, осуществляется муниципальным органом, в распоряжении которого находятся сведения, отнесенные в соответствии со статьей 9 Закона Российской Федерации от 21 июля 1993 г. № 5485-1 "О государственной тайне" к государственной тайне, самостоятельно.

5. Ведение реестров осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований (далее - уполномоченный орган).

6. Учет муниципального имущества в реестре сопровождается присвоением реестрового номера муниципального имущества (далее - реестровый номер), структура и правила формирования такого номера определяются уполномоченным органом самостоятельно.

7. Документом, подтверждающим факт учета муниципального имущества в реестре, является выписка из реестра, содержащая номер и дату присвоения реестрового номера и иные достаточные для идентификации муниципального имущества сведения по их состоянию в реестре на дату выдачи выписки из него (далее - выписка из реестра).

Рекомендуемый образец выписки из реестра приведен в [приложении](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#11000) к настоящему Положению.

8. Реестры ведутся на бумажных и (или) электронных носителях.

Способ ведения реестра определяется уполномоченным органом самостоятельно.

9. Ведение реестра осуществляется путем внесения в соответствующие подразделы реестра сведений об объектах учета, собственником (владельцем) которых является муниципальное образование, и о лицах, обладающих правами на объекты учета и сведениями о них, и уточнения изменившихся сведений о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве органу местного самоуправления, муниципальному бюджетному учреждению, муниципальному казенному учреждению, муниципальному автономному учреждению, муниципальному унитарному предприятию, муниципальному казенному предприятию или иному юридическому либо физическому лицу, которому муниципальное имущество принадлежит на вещном праве или в силу закона (далее - правообладатель), или составляющем муниципальную казну муниципального образования, а также путем исключения из реестра соответствующих сведений об объекте учета при прекращении права собственности муниципального образования на него и (или) деятельности правообладателя.

10. Неотъемлемой частью реестра являются:

а) документы, подтверждающие сведения, включаемые в реестр (далее - подтверждающие документы);

б) иные документы, предусмотренные правовыми актами органов местного самоуправления.

11. Реестр должен храниться и обрабатываться в местах, недоступных для посторонних лиц, с соблюдением условий, обеспечивающих предотвращение хищения, утраты, искажения и подделки информации.

В случае если реестр ведется на электронном носителе, реестр хранится и обрабатывается с соблюдением требований информационной безопасности, обеспечивающих конфиденциальность, целостность, доступность, подотчетность, аутентичность и достоверность информации.

Сведения, содержащиеся в реестре, хранятся в соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 г. № 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации".

II. Состав сведений, подлежащих отражению в реестре

12. Реестр состоит из 3 разделов. В раздел 1 вносятся сведения о недвижимом имуществе, в раздел 2 вносятся сведения о движимом и об ином имуществе, в раздел 3 вносятся сведения о лицах, обладающих правами на имущество и сведениями о нем. Разделы состоят из подразделов, в каждый из которых вносятся сведения соответственно о видах недвижимого, движимого и иного имущества и лицах, обладающих правами на объекты учета и сведениями о них. В разделы 1, 2, 3 сведения вносятся с приложением подтверждающих документов.

13. В раздел 1 вносятся сведения о недвижимом имуществе.

В подраздел 1.1 раздела 1 реестра вносятся сведения о земельных участках, в том числе:

- наименование земельного участка;

- адрес (местоположение) земельного участка (с указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО);

- кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения);

- сведения о правообладателе, включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о правообладателе);

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования;

- сведения о стоимости земельного участка;

- сведения о произведенном улучшении земельного участка;

- сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В подраздел 1.2 раздела 1 реестра вносятся сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости, в том числе:

- вид объекта учета;

- наименование объекта учета;

- назначение объекта учета;

- адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО);

- кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения);

- сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь);

- сведения о правообладателе;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность);

- инвентарный номер объекта учета;

- сведения о стоимости объекта учета;

- сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе);

- сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение;

- иные сведения (при необходимости).

В подраздел 1.3 раздела 1 реестра вносятся сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости, в том числе:

- вид объекта учета;

- наименование объекта учета;

- назначение объекта учета;

- адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО);

- кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения);

- сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности);

- сведения о правообладателе;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об основных характеристиках объекта, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, этажность (подземная этажность);

- инвентарный номер объекта учета;

- сведения о стоимости объекта учета;

- сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе);

- сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В подраздел 1.4 раздела 1 реестра вносятся сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания, в том числе:

- вид объекта учета;

- наименование объекта учета;

- назначение объекта учета;

- порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования (с указанием кода ОКТМО);

- регистрационный номер (с датой присвоения);

- сведения о правообладателе;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов);

- сведения о стоимости судна;

- сведения о произведенных ремонте, модернизации судна;

- сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В раздел 2 вносятся сведения о движимом и ином имуществе.

В подраздел 2.1 раздела 2 реестра вносятся сведения об акциях, в том числе:

- сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО);

- сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные);

- сведения о правообладателе;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В подраздел 2.2 раздела 2 вносятся сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, в том числе:

- сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО);

- доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах;

- сведения о правообладателе;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В подраздел 2.3 раздела 2 вносятся сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, в том числе:

- наименование движимого имущества (иного имущества);

- сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер;

- сведения о правообладателе;

- сведения о стоимости;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В подраздел 2.4 раздела 2 вносятся сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества, в том числе:

- размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества;

- сведения о стоимости доли;

- сведения об участниках общей долевой собственности, включая полное наименование юридических лиц, включающих их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО);

- сведения о правообладателе;

- вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;

- сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии);

- сведения об установленных в отношении доли ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

- сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения);

- иные сведения (при необходимости).

В раздел 3 вносятся сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем, в том числе:

- сведения о правообладателях;

- реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве;

- реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя;

- иные сведения (при необходимости).

14. Сведения об объекте учета, в том числе о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество или сведениями о нем, не вносятся в разделы в случае их отсутствия, за исключением сведений о стоимости имущества, которые имеются у правообладателя.

Ведение учета объекта учета без указания стоимостной оценки не допускается.

III. Порядок учета муниципального имущества

15. Правообладатель для внесения в реестр сведений об имуществе, приобретенном им по договорам или на иных основаниях, поступающем в его хозяйственное ведение или оперативное управление в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обязан в 7-дневный срок со дня возникновения соответствующего права на объект учета направить в уполномоченный орган заявление о внесении в реестр сведений о таком имуществе с одновременным направлением подтверждающих документов.

16. В отношении муниципального имущества, принадлежащего правообладателю на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или в силу закона и не учтенного в реестре, правообладатель обязан в 7-дневный срок со дня выявления такого имущества или получения документа, подтверждающего рассекречивание сведений о нем, направить заявление о внесении в реестр сведений о таком имуществе с одновременным направлением подтверждающих документов.

17. При изменении сведений об объекте учета или о лицах, обладающих правами на объект учета либо сведениями о нем, правообладатель для внесения в реестр новых сведений об объекте учета либо о соответствующем лице обязан в 7-дневный срок со дня получения документов, подтверждающих изменение сведений, или окончания срока представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации (при изменении стоимости объекта учета), направить в уполномоченный орган заявление об изменении сведений об объекте учета с одновременным направлением документов, подтверждающих новые сведения об объекте учета или о соответствующем лице.

Если изменения касаются сведений о нескольких объектах учета, то правообладатель направляет заявление и документы, указанные в [абзаце первом](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1017) настоящего пункта, в отношении каждого объекта учета.

18. В случае, если право муниципальной собственности на имущество прекращено, лицо, которому оно принадлежало на вещном праве, для исключения из реестра сведений об имуществе обязано в 7-дневный срок со дня получения сведений о прекращении указанного права направить в уполномоченный орган заявление об исключении из реестра сведений о таком имуществе с одновременным направлением документов, подтверждающих прекращение права муниципальной собственности на имущество или государственную регистрацию прекращения указанного права.

Если прекращение права муниципальной собственности на имущество влечет исключение сведений в отношении других объектов учета, то лицо, которому оно принадлежало на вещном праве, направляет заявление и документы, указанные в [абзаце первом](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1018) настоящего пункта, в отношении каждого объекта учета.

19. В случае засекречивания сведений об учтенном в реестре объекте учета и (или) о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем, правообладатель обязан не позднее дня, следующего за днем получения документа, подтверждающего их засекречивание, направить в уполномоченный орган обращение об исключении из реестра засекреченных сведений с указанием в нем реестрового номера объекта учета, наименований засекреченных в них сведений и реквизитов документов, подтверждающих засекречивание этих сведений.

Уполномоченный орган не позднее дня, следующего за днем получения обращения об исключении из реестра засекреченных сведений, обязан исключить из реестра все засекреченные сведения об учтенном в нем муниципальном имуществе, а также сведения о лицах, обладающих правами на это имущество и (или) сведениями о нем, и документы, подтверждающие эти сведения.

20. Сведения об объекте учета, заявления и документы, указанные в [пунктах 15 - 18](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1015) настоящего Порядка, направляются в уполномоченный орган правообладателем или лицом, которому имущество принадлежало на вещном праве, на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи уполномоченным должностным лицом правообладателя.

21. В случае ликвидации (упразднения) являющегося правообладателем юридического лица формирование и подписание заявления об изменениях сведений и (или) заявления о исключении из реестра, а также исключение всех сведений об объекте учета из реестра осуществляются уполномоченным органом в 7-дневный срок после получения выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) и ликвидационного баланса. Ликвидационный баланс не требуется, если юридическое лицо было признано судом несостоятельным (банкротом) и ликвидировано в порядке конкурсного производства или в случае признания такого юридического лица фактически прекратившим свою деятельность и его исключения из ЕГРЮЛ.

22. Уполномоченный орган в 14-дневный срок со дня получения документов правообладателя обязан провести экспертизу документов правообладателя и по ее результатам принять одно из следующих решений:

а) об учете в реестре объекта учета, исключении изменившихся сведений об объекте учета из реестра и о внесении в него новых сведений об объекте учета или исключении всех сведений о нем из реестра, если установлены подлинность и полнота документов правообладателя, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

б) об отказе в учете в реестре объекта учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право муниципальной собственности на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в муниципальной собственности;

в) о приостановлении процедуры учета в реестре объекта учета в следующих случаях:

установлены неполнота и (или) недостоверность содержащихся в документах правообладателя сведений;

документы, представленные правообладателем, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком, законодательством Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления.

В случае принятия уполномоченным органом решения, предусмотренного [подпунктом "в"](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1223) настоящего пункта, уполномоченный орган направляет правообладателю требование в 7-дневный срок со дня его получения направить сведения и документы, подтверждающие недостающие сведения о муниципальном имуществе.

23. В случае выявления имущества, сведения о котором не учтены в реестре и (или) новые сведения о котором не представлены для внесения изменений в реестр, и установлено, что это имущество находится в муниципальной собственности, либо выявлено имущество, не находящееся в муниципальной собственности, которое учтено в реестре, уполномоченный орган в 7-дневный срок:

а) вносит в реестр сведения об объекте учета, в том числе о правообладателях (при наличии);

б) направляет правообладателю (при наличии сведений о нем) требование в 7-дневный срок со дня его получения направить сведения об объекте учета и (или) заявление об изменении сведений либо об их исключении из реестра в уполномоченный орган (в том числе с дополнительными документами, подтверждающими недостающие в реестре сведения).

24. Внесение сведений в реестр о возникновении права муниципальной собственности на имущество и о принятии его в муниципальную казну, а также внесение изменений в сведения о таком имуществе и (или) о лицах, обладающих сведениями о нем, в том числе о прекращении права хозяйственного ведения, оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или в силу закона на объект учета, принадлежавший правообладателю, осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном [пунктами 15 - 23](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1015) настоящего Порядка.

25. Порядок принятия решений, предусмотренных настоящим Порядком, и сроки рассмотрения документов, если иное не предусмотрено настоящим Порядком, определяются уполномоченным органом самостоятельно.

26. Заявления, обращение и требования, предусмотренные настоящим Порядком, направляются в порядке и по формам, определяемым уполномоченным органом самостоятельно.

IV. Предоставление информации из реестра

27. Выписка из реестра, уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета предоставляются заинтересованным лицам с помощью почтовой связи либо в электронном виде, в том числе посредством электронной почты, с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)"[2](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1112), а также региональных порталов государственных и муниципальных услуг, если иное не установлено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными актами субъекта Российской Федерации и правовыми актами органов местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса.

Уполномоченный орган вправе предоставлять документы, указанные в настоящем пункте, безвозмездно или за плату, в случае если размер указанной платы определен решением представительного органа соответствующих муниципальных образований, за исключением случаев предоставления информации безвозмездно в порядке, предусмотренном [пунктом 29](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/408023687/?ysclid=lu2fpuegk5115412271#1029) настоящего Порядка.

28. Форма уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета определяются уполномоченным органом самостоятельно.

Выписка из реестра и уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета выдаются в единственном экземпляре.

29. Уполномоченный орган в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставляет безвозмездно информацию о муниципальном имуществе из реестра в виде выписок из реестра, а также уведомления об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений реестра в случае невозможности идентификации указанного в запросе объекта учета органам государственной власти Российской Федерации, Генеральной прокуратуре Российской Федерации, Председателю Счетной палаты Российской Федерации, его заместителям, аудиторам Счетной палаты Российской Федерации и государственным внебюджетным фондам, правоохранительным органам, судам, судебным приставам-исполнителям по находящимся в производстве уголовным, гражданскими административными делами, а также иными определенными федеральными законами и правовыми актами органами местного самоуправления органам, организациям и правообладателям в отношении принадлежащего им имущества.

Приложение
к Положению о порядке ведения реестра

 муниципального имущества,

 находящегося в собственности

Погорельского сельсовета

Чановского района

 Новосибирской области

**ВЫПИСКА N\_\_\_\_
из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества
на "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра муниципального имущества |
|  |
| (наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на ведение реестра муниципального имущества) |
| Заявитель |  |
|  | (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица) |

#### 1. Сведения об объекте муниципального имущества

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Вид и наименование объекта учета |  |
|  |  |
| Реестровый номер |  |  | Дата присвоения |  |
|  |  |
| Наименования сведений | Значения сведений |
| 1 | 2 |
|  |  |
|  |  |

#### 2. Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Наименование изменения | Значение сведений | Дата изменения |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |
| ------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------ |
| ОТМЕТКА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ СВЕДЕНИЙ,СОДЕРЖАЩИХСЯ В НАСТОЯЩЕЙ ВЫПИСКЕ |
|  |  |  |  |  |  |
| Ответственный |  |  |  |  |  |
| исполнитель: | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| " |  | " |  | 20 |  | г. |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОГОРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.02.2025 № 9-па

О передаче имущества, находящегося на баланс МКУК Погорельского сельсовета

Чановского района Новосибирской области, на баланс администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области, администрация Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Передать на баланс администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области имущество, указанное в приложении Приложение № 1 к настоящему постановлению.

 2. Главному бухгалтеру (Эхнер М.М.) внести соответствующие изменения в баланс муниципальной собственности Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

Глава Погорельского сельсовета

Чановского района Новосибирской области Н.Г.Сыздыкова

Г.В.Пушкарёва

31-221

Приложение № 1

к постановлению администрации

Погорельского сельсовета Чановского района

Новосибирской области

от 17.02.2025 № 7-па

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, принимаемого в муниципальную собственность

Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код ОС | Наименование | Инвентарный номер | Цена | Кол-во | Балансовая cт-ть | Амортизация | Обесценение | Остат. Ст-ть | МОЛ | Код Подразделения | Наименование Подразделения | Бух.счёт с бюджетом | ОКОФ | Дата прихода | Дата выбытия | Отме- тка БФ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 0000180 | Книга "С поклоном тебе земля Чановская" |   | 1165,6000 | 2,000 | 2331,20 | 2331,20 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020111 | Дома культуры(Фонд оплаты труда учреждений) | 110138000 | 19 0001010 | 31/12/2010 | / / | + |
| 0000227 | Световой прибор American DJ Revo Sweep.84 LED .5 звуковая  | 11013400007 | 9970,0000 | 1,000 | 9970,00 | 9970,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3696280 | 29/06/2012 | / / |   |
| 0000228 | Световой прибор ANOLIS ArcSource Outdoor 3 RGB.6 светодиодны | 11013400008 | 7540,0000 | 1,000 | 7540,00 | 7540,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3696280 | 29/06/2012 | / / |   |
| 0000229 | проектор | 11013400009 | 22985,0000 | 1,000 | 22985,00 | 22985,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3322030 | 29/06/2012 | / / |   |
| 0000243 | Ноутбук Lenovo ideaPad G580 (intel Celeron1000M/1.8GHz | 11013400011 | 17660,0000 | 1,000 | 17660,00 | 17660,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020119 | взносы СТРАХ, ФФОМС , ФСС, ТРА(Взносы соц.страха работникам учреждений) | 110134000 | 14 3520586 | 14/06/2013 | / / |   |
| 0000244 | радиосистема JTS US8001 | 11013400012 | 8890,0000 | 1,000 | 8890,00 | 8890,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3230000 | 14/06/2013 | / / |   |
| 0000245 | радиосистема JTS US8001 | 11013400013 | 8890,0000 | 1,000 | 8890,00 | 8890,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3230000 | 14/06/2013 | / / |   |
| 0000246 | Проектор BeenQ MS517 (DLP/3D) | 11013400014 | 17990,0000 | 1,000 | 17990,00 | 17990,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3322030 | 14/06/2013 | / / |   |
| 0000247 | Экран ScreenMedia на штативе Appolo-T 200x200см Matte White | 11013400015 | 5960,0000 | 1,000 | 5960,00 | 5960,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3322262 | 14/06/2013 | / / |   |
| 0000248 | Телевизор LCD Mystery MTV-3018LW | 11013400016 | 10610,0000 | 1,000 | 10610,00 | 10610,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801020244 | Ремонт Дома Культуры(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 | 14 3230102 | 14/06/2013 | / / |   |
| 0000275 | Костюм Деда Мороза | 13\_12\_0000275\_ОС | 1500,0000 |   |   |   |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 190201000 (21/1) | 16 1721090 | 31/12/2013 | / / |   |
| 0000276 | Костюм Снегурочки | 13\_12\_0000276\_ОС | 2500,0000 |   |   |   |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 190201000 (21/1) | 16 1721000 | 31/12/2013 | / / |   |
| 0000285 | Стол бильярдный | 11013600006 | 21142,3000 | 1,000 | 21142,30 | 21142,30 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110136000 |   | 31/12/2015 | / / |   |
| 0000296 | Микшерный пульт BENRINGER 1202FX | 11013400018 | 15686,6700 | 1,000 | 15686,67 | 15686,67 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000297 | Профессиональная беспроводная микрофонная система Dvon LX-70 | 11013400019 | 37320,0000 | 1,000 | 37320,00 | 37320,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000298 | Радиосистема с головным микрофоном Dvon D 220 | 11013400020 | 52296,6700 | 1,000 | 52296,67 | 52296,67 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000299 | Акустическая система BEHRINGER B115MP3 | 11013400021 | 56313,3300 | 1,000 | 56313,33 | 56313,33 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000300 | Акустическая система BEHRINGER B115MP3 | 11013400022 | 56313,3400 | 1,000 | 56313,34 | 56313,34 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000301 | Прожектор светодиодный 3 в 1 Showlee LH -C070 | 11013400023 | 23813,3300 | 1,000 | 23813,33 | 23813,33 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000302 | Прожектор светодиодный 3 в 1 Showlee GT404-7A | 11013400024 | 23813,3300 | 1,000 | 23813,33 | 23813,33 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |
| 0000303 | Кронштейн для крепления проектора |   | 5329,0000 | 1,000 | 5329,00 | 5329,00 |   |   | Киселева Т.А. | 0801030244 | МКУК(Прочая закупка товаров, работ и услуг) | 110134000 |   | 21/12/2022 | / / |   |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОГОРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧАНОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.02.2025 № 10-па

Об изъятии жилого фонда

Чановского района Новосибирской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области, администрация Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Изъять жилой фонд, находящийся в хозяйственном ведении МУП «Погорельское ЖКХ» на баланс администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области в связи с передачей МУП «Погорельское ЖКХ» в администрацию Чановского района Новосибирской области, указанное в приложении Приложение № 1 к настоящему постановлению.

 2. Главному бухгалтеру (Эхнер М.М.) внести соответствующие изменения в баланс муниципальной собственности Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области.

Глава Погорельского сельсовета

Чановского района Новосибирской области Н.Г.Сыздыкова

Г.В.Пушкарёва

31-221

Приложение № 1

к постановлению администрации

Погорельского сельсовета Чановского района

Новосибирской области

от 18.02.2025 № 10-па

 АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Объектов жилищного фонда и объектов социальной инженерной инфраструктуры

ЖИЛЬЁ

п.Межгривный

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | ФИО владельца | адрес | Год ввода | Общая площадь, м2 | Жилая площадь, м2 | Норма амортизации | Балансовая стоимость(руб) | Сумма износа | Остаточная стоимость | примечание |
|  **Ул. Школьная** |
|  | Боровик Надежда Петровна | Школьная,8 | 1993 | 60,0 | 57,0 | 2,5 | 153000,0 | 42075,0 | 110925,0 |  |
|  | Абназыров Александр Петрович | Школьная 11/1 | 1989 | 84,0 | 70,0 | 2,5 | 87900,0 | 32 962,5 | 54937,5 |  |
|  |  Бессолицына Клавдия Валентиновна  | Школьная,22/2 | 1987 | 130,0 | 114,0 | 2,5 | 148300,0 | 42858,0 | 105442,0 |  |
|  | Розенгоф Наталья Владимировна | Школьная, 26/1 | 1974 | 50,0 | 35,0 | 2,5 | 31314,0 | 33 375,0 | 11 125,0 |  |
|  | Гертье Александр Иванович | Школьная, 26/2 | 1974 | 36,0 | 32,0 | 2,5 | 44500,0 | 33 375,0 | 11 125,0 |  |
|  | Зимнякова Валентина Александровна | Школьная,34/1 | 1993 | 128,0 | 82,0 | 1,7 | 200000,0 | 37400,0 | 162600,0 |  |
|  **Ул. Дорожная** |
|  | Клименок Лидия Алексеевна | Дорожная, 18/1 | 1989 | 64,0 | 24 | 2,5 | 100000,0 | 25000,0 | 75000,0 |  |
|  | Усольцев Александр | Дорожная, 18/2 | 1989 | 64,0 | 24 | 2,5 | 100000,0 | 25000,0 | 75000,0 |  |
|  | Грязнова Евгения Юрьева | Дорожная, 31/2 | 1995 | 112,0 | 94,0 | 1,7 | 238000,0 | 51646,0 | 186354,0 |  |
|  | Веретюк Галина Филипповна | Дорожная,15/1 | 1994 | 112,0 | 80,0 | 1,7 | 200000,0 | 34000,0 | 166000,0 |  |
|  | Левша Михаил Иванович | Дорожная,15/2 | 1994 | 112,0 | 80,0 | 1,7 | 200000,0 | 34000,0 | 166000,0 |  |
|  | Розенгоф Виталий Александрович | Дорожная,13/1 | 1986 | 70,0 | 52,0 | 2,5 | 93000,0 | 41850,0 | 51150,0 |  |
|  | Наумов Вячеслав Геннадьевич | Дорожная,13/2 | 1986 | 70,0 | 52,0 | 2,5 | 93000,0 | 41850,0 | 51150,0 |  |
|  | Зяблова Татьяна Владимировна | Дорожная, 7/2 | 1979 | 70,0 | 52,0 | 2,5 | 168700,0 | 105437,0 | 62263,0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **д.Погорелка** |
| № п/п | ФИО проживающего | адрес | Год ввода в экспл. | Площадь общая  | Площадь жилая | Балансовая стоимость | Норма амортизации | Сумма износа | Остаточная стоимость |  |
| **ул.Центральная** |
|  | резервная | Центральная, 2/1 | 1980 | 40 | 30 | 99446,0 | 1,7 | 62651,0 | 36795,0 |  |
|  | Поляков Алексей Николаевич | Центральная, 2/2 | 1969 | 54 | 44 | 134252,0 | 1,7 | 84579,0 | 49673,0 |  |
|  | пустая  | Центральная, 2/4 | 1969 | 40 | 30 | 99446,0 | 1,7 | 62651,0 | 36795,0 |  |
|  | Музина Мадина Файзулловна | Центральная, 2/8 | 1969 | 40 | 30 | 99446,0 | 1,7 | 62651,0 | 36795,0 |  |
|  | Козлова Елена Григорьевна | Центральная, 2/7 | 1969 | 60 | 50 | 149169,0 | 1,7 | 93976,0 | 55193,0 |  |
|  | Сухаревская Вера Николаевна | Центральная,3/1 | 1969 | 39 | 29 | 89154,0 | 1,7 | 56167,0 | 32987,0 |  |
|  | Васильева Таисия Александровна | Центральная,3/2 | 1969 | 64 | 54 | 146304,0 | 1,7 | 92172,0 | 54132,0 |  |
|  | Васильев Виктор Иванович | Центральная,3/4 | 1969 | 60 | 50 | 137160,0 | 1,7 | 86410,0 | 50750,0 |  |
|  | Ашмарина Галина Дмитриевна | Центральная,3/5 | 1969 | 39 | 29 | 89154,0 | 1,7 | 56167,0 | 32987,0 |  |
|  | Стальмахович Светлана Ивановна | Центральная,3/6 | 1969 | 64 | 54 | 146304,0 | 1,7 | 92172,0 | 54132,0 |  |
|  | Козлова Светлана Владимировна | Центральная,3/7 | 1969 | 32 | 20 |  | 1,7 |  |  |  |
|  | Хохлов Александр Николаевич | Центральная,3/8 | 1969 | 64 | 50 | 146304,0 | 1,7 | 32172,0 | 54132,0 |  |
|  | Музина Оксана Михайловна | Центральная,3/9 | 1969 | 60 | 50 | 137160,0 | 1,7 | 86410,0 | 50750,0 |  |
|  | Стальмахович Евгений Александрович | Центральная,3/10 | 1969 | 39 | 29 | 89154,0 | 1,7 | 56167,0 | 32987,0 |  |
|  | Хохлова Алла Александровна | Центральная,3/11 | 1969 | 38 | 28 | 86868,0 | 1,7 | 54727,0 | 32141,0 |  |
|  | Ионов Петр Петрович | Центральная,3/12 | 1969 | 39 | 29 | 89154,0 | 1,7 | 56167,0 | 32987,0 |  |
|  | Никитина Людмила Александровна | Центральная,3/13 | 1969 | 60 | 50 | 137160,0 | 1,7 | 86410,0 | 50750,0 |  |
|  | пустая | Центральная,3/14 | 1969 | 39 | 29 | 89154,0 | 1,7 | 56167,0 | 32987,0 |  |
|  | Осипенко Алексей Васильевич | Центральная,3/15 | 1969 | 38 | 28 | 86868,0 | 1,7 | 54727,0 | 32141,0 |  |
|  | Хохлов Арсений Юрьевич | Центральная,3/16 | 1969 | 39 | 29 | 89154,0 | 1,7 | 56167,0 | 32987,0 |  |
| **Ул.Береговая** |
| № п/п | ФИО проживающего | адрес | Год ввода в экспл. | Площадь общая  | Площадь жилая | Балансовая стоимость | Норма амортизации | Сумма износа | Остаточная стоимость |  |
|  | Быков Виталий Эдуардович | Береговая, 20/1 | 1975 | 42 | 33 | 91359,0 | 2,5 | 68519,0 | 22840,0 |  |
|  | Полякова Татьяна Николаевна | Береговая, 22/1 | 1975 | 42 | 33 | 91359,0 | 2,5 | 68519,0 | 22840,0 |  |
|  | Дерягин Владимир Павлович | Береговая,22/2 | 1975 | 42 | 33 | 91359,0 | 2,5 | 68519,0 | 22840,0 |  |
|  | пустой | Береговая,26 | 1968 | 56 | 47 | 30839,0 | 2,5 | 29297,0 | 1542,0 |  |
|  | Жуков Геннадий Яковлевич | Береговая, 30/1 | 1980 | 40 | 34 | 102830 | 2,5 | 66839,0 | 35991,0 |  |
|  | Евдокимова Татьяна Михайловна | Береговая, 30/2 | 1980 | 40 | 34 | 102830 | 2,5 | 66839,0 | 35991,0 |  |
|  | Кашин Анатолий Михайлович | Береговая, 32/1 | 1977 | 46 | 37 | 118255,0 | 2,5 | 85144,0 | 33111,0 |  |
|  | Архипов Александр Владимирович | Береговая, 34/1 | 1970 | 49 | 40 | 125960,0 | 2,5 | 109585,0 | 16375,0 |  |
|  | Бурдуков Виктор Трофимович | Береговая, 34/2 | 1970 | 49 | 40 | 125960,0 | 2,5 | 109585,0 | 16375,0 |  |
|  | Пучков Виктор Валентинович | Береговая, 38/2 | 1970 | 47 | 38 | 120825,0 | 2,5 | 105117,0 | 15708,0 |  |
|  | пустая | Береговая, 5/2 | 1977 | 50,5 | 38 | 110318,0 | 2,5 | 79428,0 | 30890,0 |  |
|  | Жаворонков Николай Геннадьевич | Береговая,40/2 | 1980 | 49 | 40 | 125960,0 | 2,5 | 81874,0 | 44086,0 |  |
|  | Золоташкина Зоя Алексеевна | Береговая,42/2 | 1975 | 49 | 40 | 84720,0 | 2,5 | 63540,0 | 21180,0 |  |
|  | Грасман Тамара Григорьевна | Береговая, 3/1 | 1976 | 49 | 40 | 90540,0 | 2,5 | 67905,0 | 22635,0 |  |
|  | пустой | Береговая, 3/2 | 1976 | 49 | 40 | 90540,0 | 2,5 | 67905,0 | 22635,0 |  |
|  | пустой | Береговая,7/1 | 1973 | 49 | 40 | 110318,0 | 2,5 | 88254,0 | 22064,0 |  |
|  | Кондаков Николай Степанович | Береговая,7/2 | 1973 | 49 | 40 | 110318,0 | 2,5 | 88254,0 | 22064,0 |  |
|  | Негматулина Галина Александровна | Береговая,11/2 | 1973 | 49 | 40 | 110318,0 | 2,5 | 88254,0 | 22064,0 |  |
|  | Лукьянова Елена Викторовна | Береговая,15/2 | 1972 | 42 | 36 | 74727,0 | 2,5 | 61276,0 | 13451,0 |  |
|  **Ул. Зеленая** |
|  | Павлюк Владимир Владимирович | Зеленая, 1/1 | 1980 | 58 | 49 | 91770,0 | 2,5 | 59650,0 | 32120,0 |  |
|  | Ли Елена Анатольевна | Зеленая, 7/1 | 1974 | 64 | 55 | 74727,0 | 2,5 | 61276,0 | 13451,0 |  |
|  | Жаворонков Александр Николаевич | Зеленая,9/1 | 1975 | 56 | 47 | 90540,0 | 2,5 | 67905,0 | 22635,0 |  |
|  | Кириенко Александр Викторович | Зеленая,9/2 | 1975 | 56 | 47 | 90540,0 | 2,5 | 67905,0 | 22635,0 |  |
|  | Оберемок Валентина Александровна | Зеленая,11/1 | 1970 | 49 | 40 | 79060,0 | 2,5 | 68782,0 | 10278,0 |  |
|  | Воронцова Татьяна Владимировна | Зеленая,17/2 | 1970 | 49 | 40 | 79060,0 | 2,5 | 68782,0 | 10278,0 |  |
|  | Верховский Сергей Владимирович | Зеленая,4/1 | 1968 | 72 | 62 | 71285,0 | 2,5 | 65582,0 | 5703,0 |  |
|  | пустая | Зеленая,4/2 | 1968 | 72 | 62 | 71285,0 | 2,5 | 65582,0 | 5703,0 |  |
|  | пустой | Зеленая,6/1 | 1968 | 72 | 62 | 65855,0 | 2,5 | 60586,0 | 5269,0 |  |
|  | пустой | Зеленая,6/2 | 1968 | 72 | 62 | 65855,0 | 2,5 | 60586,0 | 5269,0 |  |
|  | Бадер Любовь Владимировна | Зеленая,16/1 | 1969 | 63 | 53 | 74000,0 | 2,5 | 62900,0 | 11100,0 |  |
|  | Золоташкин Евгений Васильевич | Зеленая,16/2 | 1969 | 63 | 53 | 74000,0 | 2,5 | 62900,0 | 11100,0 |  |
|  | Музина Тилабрус Файзулловна | Зеленая,18/1 | 1969 | 63 | 53 | 74000,0 | 2,5 | 62900,0 | 11100,0 |  |
|  | пустая | Зеленая,18/2 | 1969 | 63 | 53 | 74000,0 | 2,5 | 62900,0 | 11100,0 |  |
| **Ул. Рямская** |
|  | Прощалыгин Анатолий Михайлович |  Рямская,1/1 | 1980 | 49 | 40 | 85626,0 | 2,5 | 58255,0 | 27371,0 |  |
|  | Евдокимов Леонид Анатольевич |  Рямская,1/1 | 1980 | 49 | 40 | 85626,0 | 2,5 | 58255,0 | 27371,0 |  |
|  | Трепалин Максим Алексеевич |  Рямская,9/1 | 1979 | 54 | 48 | 85623,0 | 2,5 | 57367,0 | 28256,0 |  |
|  | пустая |  Рямская,9/2 | 1979 | 54 | 48 | 85623,0 | 2,5 | 57367,0 | 28256,0 |  |
|  | Огнев Евгений Иванович |  Рямская,7/2 |  |  |  |  | 2,5 |  |  |  |
|  | Прозорова Нина Петровна |  Рямская,11/1 | 1980 | 64 | 55 | 85623 | 2,5 | 55655,0 | 29968,0 |  |
|  | Плиханов Иван Александрович |  Рямская,13/1 | 1981 | 48 | 38 | 83000,0 | 2,5 | 53950,0 | 29050,0 |  |
|  | Первушин Николай Павлович |  Рямская,15/1 | 1981 | 48 | 38 | 85623,0 | 2,5 | 53086,0 | 32537,0 |  |
|  | Красиков Николай Николаевич |  Рямская,21/2 | 1979 | 49 | 40 | 85623,0 | 2,5 | 57367,0 | 28256,0 |  |
|  | Абенов Эдуард Александрович | Рямская,23 | 1982 | 64 | 49 | 155645,0 | 2,5 | 88717,0 | 66928,0 |  |
| **д.Сергино, ул. Речная** |
|  | Трепалина Надежда Владимировна | Речная, 9/1 | 1988 | 46 | 40 | 32000,0 | 2,5 | 12800,0 | 19200,0 |  |
|  | Пистер Екатерина  | Речная,9/2 | 1988 | 46 | 40 | 32000,0 | 2,5 | 12800,0 | 19200,0 |  |
|  |  | Речная,13/1 | 1974 | 46,0 | 40 | 43000,0 | 2,5 | 32250,0 | 10750,0 |  |
|  |  | Речная,21/1 | 1968 | 38 | 34 | 32000,0 | 2,5 | 28800,0 | 3200,0 |  |
|  | Галина  | Речная,21/2 | 1968 | 38 | 34 | 32000,0 | 2,5 | 28800,0 | 3200,0 |  |
|  | Острецов Андрей Николаевич | Речная,29/1 | 1988 | 65 | 53 | 74000,0 | 1,7 | 20128,0 | 53872,0 |  |
|  | Осипенко Василий Михайлович | Речная,31/2 | 1988 | 65 | 53 | 37000,0 | 1,7 | 10064,0 | 29936,0 |  |
|  | Осипенко Леонид Михалович | Речная,33/1 | 1988 | 65 | 53 | 37000,0 | 1,7 | 10064,0 | 26936,0 |  |
|  |  | Речная,45/2 | 1974 | 38 | 34 | 36000,0 | 2,5 | 27000,0 | 9000,0 |  |
|  | Тимофеев Иван Григорьевич | Речная,20/2 | 1974 | 48 | 36 | 60000,0 | 2,5 | 45000,0 | 15000,09 |  |
|  | Трепалин Владимир Петрович | Речная,22/1 | 1974 | 38 | 34 | 35000,0 | 2,5 | 26250,0 | 8750,0 |  |
|  | Григорьев Владимир Николаевич | Речная,22/2 | 1974 | 38 | 34 | 35000,0 | 2,5 | 26250,0 | 8750,0 |  |
|  | Федорова Наталья Николаевна | Речная,24/1 | 1982 | 70 | 56 | 105000,0 | 1,7 | 39270,0 | 65730,0 |  |
|  | пустая | Речная, 24/2 | 1982 | 70 | 56 | 105000,0 | 1,7 | 39270,0 | 65730,0 |  |
|  | Торчаков Вадим Анатольевич | Речная 38/1 | 1991 | 69 | 56 | 109200, | 1,7 | 88775,0 | 20425,0 |  |
|  | Трубочева Ольга Николаевна | Речная, 48/1 | 1974 | 38 | 34 | 24000,0 | 2,5 | 18000,0 | 6000,0 |  |
|  | Сибиркина Светлана | Речная, 48/2 | 1974 | 38 | 34 | 24000,0 | 2,5 | 18000,0 | 6000,0 |  |
|  | Козлова Анастасия Павловна | Речная, 52/1 | 1974 | 48 | 36 | 21500,0 | 2,5 | 16125,0 | 5375,0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОГОРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.02.2025 №11-па

О согласовании имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности Погорельского сельсовета Чановского района

Новосибирской области в муниципальную собственность

Чановского района Новосибирской области

 Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 02.03.2016 № 41-ОЗ «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями, рассмотрев предложение о передаче Муниципального унитарного предприятия «Погорельское ЖКХ», а так же имущества, находящегося на балансе МУП «Погорельское ЖКХ», в муниципальную собственность Чановского района Новосибирской области, администрация Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Согласовать прилагаемый перечень имущества, подлежащий передаче из муниципальной собственности Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области в муниципальную собственность Чановского района Новосибирской области (Приложение 1, Приложение 2, Приложение 3).

 2. Администрации Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области подготовить документы, в соответствии с пунктом 5 статьи 1 закона Новосибирской области от 02.03.2016 №41-ОЗ «Об отдельных вопросах разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными образованиями Новосибирской области».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Погорельского сельсовета

Чановского района Новосибирской области Н.Г.Сыздыкова

 Г.В.Пушкарёва

8(383-67)31-221

Приложение 1

к постановлению

 от 18.02.2025 №11-па

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, подлежащего передаче из муниципальной

собственности муниципального образования Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области в муниципальную собственность муниципального образования Чановского района Новосибирской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование организации | Адрес места организации, ИНН организации | Наименование имущества | Адрес места нахождения имущества | Индивидуализирующие характеристики имущества |
| 1 | Х | Х |  Подземный водовод | Новосибирская область, р-н Чановский, д. Погорелка | Кадастровый номер: 54:27:000000:1584 Год завершения строительства 1992Протяженность: 3355 м. Глубина: 2.8 м.Свидетельство о регистрации:54:27:000000:1584- 54/006/2018-1 01.08.2018 |
| 2 | Х | Х |  Глубоководная скважина, глубиной 1170,0 м. | Новосибирская область, Чановский район,деревня Погорелка, улица Центральная в 150 метрах, на восток от жилого дома №2 | Кадастровый номер: 54:27:000000:1063 Глубина залегания: 1170 м.Свидетельство о регистрации:54-54-27/006/2011-9121.01.2011 |
| 3 | Х | Х | Земельный участок | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Погорелка от жилого дома №2 по ул. Центральная. Участок находится примерно в 150 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Чановский, МО Погорельский сельсовет | Кадастровый номер: 54:27:022701:1499Площадь: 7029 кв.м.Свидетельство о регистрации:54-54-27/006/2011-10724.01.2011 |
| 4 | Х | Х | Подземный водовод | Новосибирская область, р-н Чановский, д. Сергино | Кадастровый номер: 54:27:000000:1585 Год завершения строительства 1992Протяженность: 1317 м.Глубина: 2,8 м.Свидетельство о регистрации:54:27:000000:1585-54/006/2018-1 01.08.2018 |
| 4 | Х | Х |  Мелководная скважина | Новосибирская область, Чановский район, деревня Сергино, улица Речная, дом 22а | Кадастровый номер: 54:27:022401:57Глубина: 35 м.Свидетельство о регистрации:54-54-27/013/2011-485 02.09.2011 |
| 5 | Х | Х |  Земельный участок  | Новосибирская область, Чановский район, д. Сергино, ул. Речная | Кадастровый номер: 54:27:022401:178Площадь: 3600 кв.м.Свидетельство о регистрации:54:27:022401:178-54/163/2022-218.07.2022 |
| 6 | Х | Х | Мелководная скважина, глубиной 33,0 м. | Новосибирская область, Чановский район, поселок Чурым, улица Школьная, в 50 метрах на север от жилого дома № 4 | Кадастровый номер: 54:27:022501:29Глубина: 33 м.Свидетельство о регистрации:54-54-27/013/2011-48412.09.2011 |
| 7 | Х | Х | Земельный участок | Новосибирская область, Чановский район, п. Чурым, ул. Школьная | Кадастровый номер: 54:27:022501:147Площадь: 3600 кв.м.Свидетельство о регистрации:54:27:022501:147-54/163/2022-129.06.2022 |
| 8 | Х | Х | Подземныйводовод | Новосибирская область, р-н Чановский,п. Межгривный | Кадастровый номер: 54:27:022601:140Год завершения строительства 1992Протяженность: 1429 м.Глубина: 2,8 м.Свидетельство о регистрации:54:27:022601:140-54/006/2018-101.08.2018 |
| 9 | Х | Х | Мелководная скважина № 09-0310 | Новосибирская область, р-н Чановский, п. Межгривный, ул. Школьная, сооружение. 19 | Кадастровый номер: 54:27:022601:139Глубина: 60 м.Свидетельство о регистрации:54:27:022601:139-54/006/2018-1, 01.08.2018 |
| 10 | Х | Х | Земельный участок | Новосибирская область, р-н Чановский, 375 метров на юго-восток от центра п. Межгривный | Кадастровый номер: 54:27:000000:1598Площадь: 898 кв.м.Свидетельство о регистрации:54:27:000000:1598-54/006/2018-128.09.2018 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование имущества | Адрес | Балансовая стоимость |
| 1 | Трактор Беларус. 82.1, 2013г.в., гос номер 0284НТ54 | Новосибирская область, Чановский район, администрация Погорельского сельсовета | 741000,00 |
| 3 | Экскаватор – бульдозер, 2007 г.в., гос номер 9111НО54 | Новосибирская область, Чановский район, администрация Погорельского сельсовета | 947000,00 |
| 4 | Полуприцеп-цистерна 2014 г.в., гос номер 0352ОА54 | Новосибирская область, Чановский район, администрация Погорельского сельсовета | 371640,00 |
| 5 | Прицеп 2007 г.в., гос номер 0353 ОА54 | Новосибирская область, Чановский район, администрация Погорельского сельсовета | 30600,00 |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Погорельского сельсовета

Чановского района Новосибирской области

от 18.02.2025 № 11-па

Движимое и иное имущество

Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области

Приложение № 3

к постановлению администрации

Погорельского сельсовета

Чановского района Новосибирской области

от 18.02.2025 № 11-па

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных унитарных предприятий, как имущественных комплексов, подлежащих передаче из муниципальной собственности муниципального образования Погорельского сельсовета Чановского района

Новосибирской области

в муниципальную собственность Чановского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Полное наименование муниципального унитарного предприятия | Адрес места нахождения и ИНН муниципального унитарного предприятия |
| 1 | Муниципальное унитарное предприятие «Погорельское ЖКХ» муниципального образования Погорельского сельсовета Чановского района Новосибирской области | 632230, Новосибирская область, Чановский район, д. Погорелка,ул. Рямская, д. 2Уставной капитал 100 000 (сто тысяч) рублей. |